Sawin, dnia 07.08.2017r.

RRS 6845.23.2016.5.2017 TG

O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Sawin ogłasza III przetarg nieograniczony na dzierżawę części działek komunalnych opisanych szczegółowo w wykazie- tabeli poniżej, na okres do 5 lat. **Przetarg odbędzie się w poniedziałek 11 września 2017 roku o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Gminy w Sawinie.**  **Wadium w wysokości 10 zł od każdego rozpoczętego 1 ha użytków rolnych należy wpłacić najpóźniej do dnia 31 sierpnia 2017 roku w kasie Urzędu Gminy Sawin do godz.14.00** lub na konto UG 65124054971110001068298758 w Banku PKO S.A. Minimalne postąpienie wynosi- 4 kg pszenicy-( 2 zł przy czynszu minimalnym). Aktualizacja czynszu dokonywana jest co roku zgodnie z aktualną ceną pszenicy publikowana przez GUS za II półrocze poprzedniego roku kalendarzowego lub o 10% z dniem 01 stycznia każdego roku w przypadku aktualizacji czynszu minimalnego. Przetarg jest ważny niezależnie od liczby uczestników, jeżeli zostanie zaoferowane minimalne postąpienie.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Miejscowość | Nr działki | Powierzchnia  działki | Wysokość opłat z  tytułu dzierżawy  (czynsz wywoławczy) równowartość w q pszenicy | Przeznaczenie  w planie | Nr księgi Wieczystej |
| 1. | Krobonosz | część 319 | 0,35 ha | 0,83q | Teren użytków rolnych | LU1C/00037954/2 |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 2. | Sawin | część 986 | 0,82 ha | 1,23q | Teren użytków rolnych | LU1C/00037159/9 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Roczny całkowity czynsz dzierżawy stanowi równowartość ilości q pszenicy uzyskanej w przetargu przemnożonej przez średnią krajową cenę skupu pszenicy publikowaną przez GUS za II półrocze poprzedniego roku. **Wartość 1 q pszenicy za II półrocze 2016 roku wynosiła-61,19 zł.** **Minimalny czynsz dzierżawny nie może być niższy niż 50,00 zł rocznie.** Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo waloryzacji czynszu z dniem 1 stycznia każdego roku o10% przy czynszach ustalonych w złotych. W przypadku zawarcia, wygaśnięcia lub rozwiązania umowy w ciągu roku kalendarzowego, wysokość czynszu ustala się proporcjonalnie do długości okresu dzierżawy w danym roku. Termin płatności czynszu- jednorazowo do dnia 15 listopada każdego roku. Wywieszono w dniu 07.08.2017 roku na okres 30 dni. Zdjęto w dniu……………………

TG