

RRO 6840.2.2017

Sawin, 26.06.2017r.

## OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Sawin ogłasza publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki Nr 213 o pow. 0,91 ha położonej w Radzanowie obręb Radzanów KW LU1C00038948/4 bez zabudowań .

Funkcja nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: teren zabudowy zagrodowej z możliwością zabudowy jednorodzinnej i użytków rolnych.

Obciążenia i zobowiązania na nieruchomości nie występują.

Termin do złożenia wniosków przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami był wyznaczony do dnia 20 czerwca 2017 r.

### **Cena wywoławcza:**

Dz. Nr 213 – 20853,00 zł netto (słownie: Dwadzieścia tysięcy osiemset pięćdziesiąt trzy złote ) w tym wartość działki rolnej 13801,66 zł - zwolnione z VAT, a wartość działki budowlanej 7051,34 zł + obowiązujący podatek VAT.

Opis nieruchomości:

Działka ma kształt regularny. Tereny budowlane zajmują 1256 m<sup>2</sup>, a tereny rolne 7844 m<sup>2</sup> - ( R IVa – 5400 m<sup>2</sup>, R IVb – 400m<sup>2</sup>, RV – 2400 m<sup>2</sup>, ŁIV – 900 m<sup>2</sup>). Położona przy drodze gruntowej. Lokalizacja ogólna dobra.

**Przetarg** odbędzie się w dniu **08 sierpnia 2017 r.** o godz. **9:00** w siedzibie Urzędu Gminy w Sawinie sala nr 5 na parterze.

**Wadium** w wysokości **2500,00 zł** ( dwa tysiące pięćset złotych ) należy wnieść w PLN w kasie Urzędu Gminy lub na konto UG Sawin w BS Sawin Nr 47 8192 0002 2001 0000 0853 0004 najpóźniej do dnia **2 sierpnia 2017 r.** Za dzień wpłaty uznaje się dzień wpływu środków na rachunek Urzędu Gminy.

Kasa czynna w godzinach od 8<sup>00</sup> do godz. 14<sup>00</sup>.

W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży osoba, która wygra przetarg straci wadium.

WÓJT  
*mgr Dariusz Ćwir*