

Sawin, dnia 03.01.2018 rok

O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Sawin ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę **na okres do 5 lat** działek komunalnych opisanych szczegółowo w tabeli poniżej z przeznaczeniem do rolniczego użytkowania:

Przetarg odbędzie się w poniedziałek 05 lutego 2018 roku o godz.10.00 w siedzibie Urzędu Gminy Sawin, ul. Chutecka 12.

Wadium w wysokości 10 zł od każdego rozpoczętego 1 ha użytków rolnych należy wpłacić najpóźniej do dnia 31.01.2018 r. do godz. 14.00 w kasie Urzędu Gminy lub na konto UG Sawin w BS Sawin -47 8192-0002 2001 0000 0853 0004.

Minimalne postąpienie wynosi-4 kg pszenicy (2 zł przy czynszu minimalnym).

Lp.	Miejscowość	Nr działki	Powierzchnia w ha,ary,m²	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Nr Księgi Wieczystej
1.	Sawin	4/2	1,3671 ha	1,49q/50,00 zł	RP-teren użytków rolnych	LU1C/00088158/4
2.	Sawin	część 998	0,18 ha	50,00 zł		LU1C/00036928/4
3.	Sawin	część 1602	0,55 ha	50,00 zł	Teren użytków rolnych	LU1C/00043806/5
4.	Podpakule	205	0,34 ha	50,00 zł	Teren użytków rolnych	LU1C/00053442/8
5.	Sajczyce	562	0,21 ha	0,50q/50,00 zł	Teren użytków rolnych	LU1C/00037148/9
6.	Łowcza	część 163	1,69 ha	3,28q/50,00 zł	Tereny leśne, teren użytków rolnych w granicy polno-leśnej	LU1C/00075675/0
7.	Chutcze	181/3	0,2733 ha	0,30q/50,00 zł	Teren zabudowy zagrodowej z możliwością budownictwa jednorodzinnego na długości 100 mb, pozostały teren użytków rolnych	LU1C/00041427/0
8.	Chutcze	181/4	0,2734 ha	0,47q/50,00 zł		LU1C/00041427/0
9.	Chutcze	181/5	0,2733 ha	0,61q/50,00 zł		LU1C/00041427/0

Roczny całkowity czynsz dzierżawy stanowi równowartość ilości q pszenicy uzyskanej w przetargu pomnożonej przez średnią krajową cenę skupu pszenicy publikowaną przez GUS za II półrocze poprzedniego roku.

Aktualizacja czynszu dokonywana jest co roku zgodnie z aktualną ceną pszenicy publikowaną przez GUS za II półrocze poprzedniego roku kalendarzowego lub o 10% z dniem 01 stycznia każdego roku w przypadku aktualizacji czynszu minimalnego.

Wartość 1 q pszenicy za II półrocze 2016 roku wynosiła- 61,19 zł

Minimalny czynsz dzierżawy nie może być niższy niż 50 zł rocznie.

Tyulof

- W przypadku zawarcia, wygaśnięcia lub rozwiązania umowy w ciągu roku kalendarzowego, wysokość czynszu ustala się proporcjonalnie do długości okresu dzierżawy w danym roku.
- Przetarg jest ważny niezależnie od liczby uczestników, jeżeli zostanie zaoferowane minimalne postąpienie.
- **Termin płatności czynszu- jednorazowo do dnia 15 listopada każdego roku.**

Wywieszono w dniu -03.01.2018 r. na okres 30 dni.

WÓJT
mgr Dariusz Ćwir