

UMOWA nr

zawarta w dniu r. w Sawinie pomiędzy Gminą Sawin z siedzibą w Sawinie ul. Chutecka 12, 22-107 Sawin, NIP 563-21-60-516, REGON 110198020 zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, w imieniu której działa:

1. Dariusz Ćwir - Wójt Gminy Sawin
2. Przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Elżbiety Kamela

a

Panem prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą: z siedzibą w, NIP, REGON, zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”, o następującej treści:

(umowa zawarta na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 o wartości nieprzekraczającej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy).

§ 1

Przedmiotem umowy jest wykonanie projektu budowlanego na budowę/przebudowę drogi gminnej 104533L relacji Łowcza – Malinówka działki nr 155, 80 (obręb nr 0015) w miejscowości Malinówka oraz działki o numerach 223, 76 (obręb nr 0012) w miejscowości Łowcza o długości około 4,270 km wg dołączonego do zapytania ofertowego załącznika graficznego (odcinek planowany do opracowania zaznaczono na mapie kolorem niebieskim).

Zamówienie obejmuje wykonanie projektu budowlanego na wykonanie podbudowy i nałożenie nakładki asfaltowej na drodze gminnej o numerach działek nr 155, 80 w miejscowości Malinówka oraz 223, 76 w miejscowości Łowcza. Teren opracowania jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie jest położony w obszarze Natura 2000.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sawin uchwalonego uchwałą Rady Gminy Sawin nr XVII/94/2004 z dnia 31.08.2004 r. § 35 ust. 2 pkt 6 Jednostka strukturalna „C” – komunikacja

C – 6 L – droga gminna relacji Łowcza – Malinówka – lokalna,

szerokość w liniach rozgraniczających – 15 m,

- szerokość jezdni min. 5 m,

- na terenach zabudowanych chodniki,

b) linia zabudowy na terenach zabudowanych min. 8 m od krawędzi

jezdni, poza terenem zabudowanym 15 m od krawędzi jezdni,

c) obowiązują ustalenia ogólne § 23.

Wykonawca musi uzyskać mapę do celów projektowych oraz prawomocne pozwolenie na budowę dla ww. zakresu robót objętych projektem.

2. Dokumentacja swoim zakresem będzie obejmowała w szczególności:

2.1. Budowę drogi gminnej:

Podbudowę z kamienia łamanego,

Nawierzchnię z mieszanek mineralno-bitumicznych, zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi dla dróg KR-1.

2.2 Odwodnienie:

Przebudowa lub remont istniejących przepustów,

W razie konieczności – rowy odwadniające.

3. Dokumentacja obejmuje opracowania zawierające:

3.1. Projekt budowlany – kompletny projekt budowlany,

3.2. Zapisy w projekcie budowlanym, nie mogą naruszać ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Działając z upoważnienia Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszystkich wymaganych prawem decyzji, uzgodnień, opinii i pozwoleń wynikających z przepisów. Wykonana dokumentacja będzie wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

3.3. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,

3.4. Kosztorys Inwestorski,

3.5. Przedmiar robót,

3.6. Stałą i czasową organizację ruchu dla przedmiotowego odcinka dróg objętych opracowaniem,

3.7. Ewentualne projekty branżowe usunięcia kolizji,

3.8. Wymagane uzgodnienia branżowe,

3.9. Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia.

4. Przed złożeniem projektu budowlanego, należy opracować koncepcję rozwiązań technicznych. Koncepcja musi uzyskać akceptację Zamawiającego.

5. Wykonawca dokona zgłoszenia robót budowlanych, bądź pozwolenia na budowę.

6. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację w formie pisemnej w ilości:

Projekt budowlany – 5 egz.,

Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 2 egz.,

Kosztorys inwestorski – 2 egz.,

Przedmiar robót – 2 egz.,

Stałą, zatwierdzoną organizację ruchu dla przedmiotowych odcinków dróg gminnych.

7. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację w formie elektronicznej zapisanej w postaci plików formatu „PDF” na płycie CD w ilości 1 egz.

8. Projektant zapewni nadzór autorski na etapie postępowania przetargowego dotyczącego wyboru wykonawcy robót w zakresie odpowiedzi na pytania dotyczące dokumentacji projektowej oraz w trakcie robót budowlanych.

9. Projektant przekaze nieodpłatnie na Zamawiającego prawa autorskie majątkowe i zależne do całości dokumentacji, w terminie przekazania dokumentacji.

10. Opracowywany projekt powinien być na bieżąco konsultowany i uzgadniany z Zamawiającym w zakresie koniecznych opracowań i rozwiązań projektowych.

11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do uzyskiwania od Wykonawcy informacji o postępie prac i przyjętych rozwiązaniach w trakcie projektowania, jak również prawa do zgłaszania swoich uwag, które Wykonawca uwzględni w dalszych pracach nad projektem oraz prawa do zwoływania porad technicznych z udziałem Wykonawcy w tut. Siedzibie Zamawiającego po uprzednim wezwaniu/zawiadomieniu Wykonawcy.

12. Kompletna dokumentacja przed złożeniem wniosku o pozyskanie zgody na prowadzenie robót musi być zaakceptowana przez Zamawiającego.

13. Wszelkie opłaty i koszty związane z uzyskaniem wymaganych decyzji, pozwoleń, uzgodnień i opinii, niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.

14. W ramach umowy Wykonawca będzie zobowiązany do dwukrotnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

15. Dokumentacja projektowa objęta zamówieniem powinna być wykonana zgodnie z przepisami, Polskimi Normami, wymaganiami technicznymi i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji, które pozwolą na fizyczne wykonanie zadania w sposób nadający się do eksploatacji bez wad.

§ 2

Przedmiot umowy należy wykonać do dnia 20 grudnia 2023 roku

§ 3

Wykonawca będzie współpracować na bieżąco z Zamawiającym:

- 1) ze strony Zamawiającego – tel.,e-mail:
- 2) ze strony Wykonawcy – tel.,e-mail:

§ 4

- 1) Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia za przedmiot umowy jest wynagrodzenie ryczałtowe, które wynosi: zł brutto, (słownie:), netto zł.
- 2) Cena ryczałtowa obejmuje wszystkie prace niezbędne do całkowitego i efektywnego wykonania przedmiotu umowy, która w okresie trwania umowy jest stała i nie może być przedmiotem zmian.
- 3) Wynagrodzenie zostanie uregulowane po podpisaniu protokołu odbioru na podstawie faktury VAT/ rachunku wystawionej po wykonaniu, przekazaniu i odbiorze uzgodnionej dokumentacji dla Zamawiającego.
- 4) Zapłata faktury dokonana zostanie przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane w fakturze/rachunku w terminie do 30 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury/rachunku (tj. od daty wpływu na dziennik).

§ 5

Strony mogą ustalić odpowiedzialność za niewykonanie bądź nienależyte wykonanie przedmiotu umowy na zasadzie kar umownych:

- 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - a. Odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność. Wykonawca w wysokości 20% wynagrodzenia umownego,
 - b. Zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,

- c. za zwłokę w usunięciu wad – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, za każdy dzień zwłoki ponad termin wyznaczony przez Zamawiającego na usunięcie wad.
- 2) Jeżeli kara nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
 - 3) Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
 - 4) W przypadku nieterminowej zapłaty rachunków Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki za zwłokę w wysokości odsetek ustawowych.
 - 5) Wynagrodzenie umowne, o którym mowa w pkt 1 i 2 to wynagrodzenie należne Wykonawcy za całość przedmiotu umowy brutto.
 - 6) Kary umowne nie mogą przekroczyć 50 % wynagrodzenia

§ 6

Wykonawca przenosi na Zamawiającemu swoje prawa autorskie do dzieła w zakresie użytkowania, zwielokrotniania dowolną techniką oraz zlecenia uprawnionym do tego osobom i podmiotom nanoszenia zmian i poprawek bez zgody i wiedzy Wykonawcy.

§ 7

- 1) Spory powstałe na tle realizacji umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
- 2) W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
- 3) Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca i dwa Zamawiający.

Zamawiający:

Wykonawca:

Kontrasynata: