

WYKAZ

Wójt Gminy Sawin przeznaczona do **sprzedaży w trybie przetargu** nieruchomość o pow. ogólnej 0,02 ha w skład której wchodzi działki Nr 611 o pow. 0,01 ha i Nr 612 o pow. 0,01 ha położone w Sawinie obręb Sawin ark. 2 bez zabudowań KW LU1C/00069401/4.

Funkcja nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: teren zabudowy zagrodowej, dopuszcza się realizację zabudowy jednorodzinnej
Obciążenia i zobowiązania na nieruchomości nie występują.

Cena wywoławcza nieruchomości:

4314,84 zł brutto z VAT (słownie: cztery tysiące trzysta czternaście złotych 84/100)

Opis nieruchomości:

Działki Nr **611** o pow. 0,01ha i Nr **612** o pow. 0,01ha: położone są w terenach przeznaczonych pod zabudowę zagrodową, kształt działek regularny, dostępność i dojazd dobry, działki uzbrojone w elektrykę, wodociąg i kanalizację.

Przez działki będzie ustanowiona służebność drogi koniecznej do działek przyległych do nich, które nie mają odpowiedniego dostępu do drogi publicznej.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą .

Osoby o których mowa w punkcie 1 i 2 korzystają z pierwszeństwa nabycia, jeżeli złożą wniosek o nabycie oraz oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę podaną w wykazie .

Termin składania wniosków upływa 24 stycznia 2018 r.

Wójt
mgr Dariusz Ćwir