

RRO 6840.1.2019

Sawin, dnia 11.09.2019 r.

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Sawin ogłasza **przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż w trybie przetargu działki Nr **169** o powierzchni 5,28 ha położonej w obrębie wsi Łowcza. Księga Wieczysta Nr LU1C/ 00075675/0.

Funkcja nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: teren użytków rolnych i gruntów leśnych w granicy polno-leśnej .

Obciążenia i zobowiązania na nieruchomości: Umowa dzierżawy na zawarta do 2022 roku na część działki o pow. 4,12 ha.

Cena wywoławcza nieruchomości:

71 865,00 zł (słownie: siedemdziesiąt jeden tysięcy osiemset sześćdziesiąt pięć złotych) zwolnione z VAT.

Termin do złożenia wniosków przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami był wyznaczony do dnia 24 kwietnia 2019 r.

Opis nieruchomości:

Opis nieruchomości:

Działka ma kształt regularny. Położona na skraju wsi dojazd drogą polną . Użytki rolne : R VIa – 8 800 m² , R IVb – 7 900 m² , RV – 17 300 m² , RVI – 7 200 m² , LsV – 10 000 m² , Lz RV – 1 600 m². Nieruchomość jest zagospodarowana. Nieruchomość jest w części zadrzewiona na powierzchni ok. 10 000 m² drzewostan stanowi sosna 30%, brzoza 70%, w wieku 25 lat, zadrzewienie 0,7 bonitacja III. Drzewostan pochodzi z samosiewu i nie posiada cech drewna użytkowego, nie był pielęgnowany.

Przetarg odbędzie się w dniu **21 października 2019 r** o godz. **9:00** w siedzibie Urzędu Gminy w Sawinie sala Nr 5 na parterze. **Wadium** w wysokości **10000,00 zł** należy wnieść w PLN w kasie Urzędu Gminy lub na konto UG Sawin w BS Sawin Nr 47 8192 0002 2001 0000 0853 0004 w terminie do dnia **16 października 2019 r.**

Za dzień wpłaty uznaje się dzień wpływu środków na rachunek Urzędu Gminy. Kasa czynna w godzinach od 8⁰⁰ do 13³⁰.

W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży osoba , która wygra przetarg straci wadium.

WÓJT
mgr Dariusz Cwir