

O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Sawin ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę **na okres do 10 lat** działki komunalne opisane szczegółowo w tabeli poniżej z przeznaczeniem do rolniczego użytkowania:

Przetarg odbędzie się w poniedziałek 07 sierpnia 2017 roku o godz.10.00 w siedzibie Urzędu Gminy Sawin, ul. Chutecka 12.

Wadium w wysokości 10 % wywoławczej wysokości czynszu z zaokrągleniem w górę do pełnych złotych należy wpłacić do 31.07.2017 r. do godz. 14.00 w kasie Urzędu Gminy lub na konto UG-65124054971111001068298758 w Banku PKO S.A

Minimalne postąpienie wynosi-4 kg pszenicy (2 zł przy czynszu minimalnym)

Aktualizacja czynszu dokonywana jest co roku zgodnie z aktualną ceną pszenicy publikowaną przez GUS za II półrocze poprzedniego roku kalendarzowego lub o 10% z dniem 01 stycznia każdego roku w przypadku aktualizacji czynszu minimalnego.

Przetarg jest ważny niezależnie od liczby uczestników, jeżeli zostanie zaoferowane minimalne postąpienie.

Lp.	Miejscowość	Nr działki	Powierzchnia działki	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy (czynsz wywoławczy) równowartość w q pszenicy	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Nr Księgi Wieczystej
1.	Sawin	163/1	0,59	0,749q/50,00 zł	RP i RZ uprawy rolne i użytki zielone	LU1C/00042353/9
2.	Bachus	236	0,27	50,00 zł	RZ-użytki zielone w granicy polno-leśnej	LU1C/00090539/6

Roczny całkowity czynsz dzierżawy stanowi równowartość ilości q pszenicy uzyskanej w przetargu przemnożonej przez średnią krajową cenę skupu pszenicy publikowaną przez GUS za II półrocze poprzedniego roku kalendarzowego.

Wartość 1 q pszenicy za II półrocze 2016 roku wynosiła - 61,19 zł

Minimalny czynsz dzierżawy nie może być niższy niż 50,00 zł rocznie.

W przypadku zawarcia, wygaśnięcia lub rozwiązania umowy w ciągu roku kalendarzowego, wysokość czynszu ustala się proporcjonalnie do długości okresu dzierżawy w danym roku.

Termin płatności czynszu - jednorazowo do dnia 15 listopada każdego roku.

Wywieszono w dniu - 04. 07.2017 r. na okres 30 dni.